

## Utdrag från styrelsearbete 2022

Nedan följer en kort information om vad som hittills har avhandlats på våra styrelsemöten under 2022.

Vi har en ny redovisningsbyrå, Franzens Redovisningsbyrå, sedan årsskiftet, övergången har vållat en del huvudbry där även pandemin ställt till det.

Påminnelseavgiften för de som inte betalt årsavgiften behöver justeras i enlighet med övriga marknaden, främst pga att de sena betalningarna skapar en hel del extraarbete. styrelsen anser den vara för låg och kommer att föreslå en höjning i paritet med nedlagt arbete.

Väghållnings-, gatubelysnings- och trafiksäkerhetsfrågor redovisas på varje styrelsemöte.

Ny trafikmätning har utförts på Bergsgatan. Inga fortkörningar finns att rapportera. 1 fartkamera med visning har monterats upp.

Boo energi har hand om vår gatubelysning och rondering har skett under hösten. Icke fungerande belysning har åtgärdats. De under året rapporterade trasiga belysningspunkterna samlas ihop till avtalat antal för att reparationskostnaderna inte ska bli onödigt höga.

Gatubelysningen kommer inte att släckas ned av trygghetsskäl för de boende i vägföreningens upptagningsområde.

Ny entreprenör för vinterväghållning är på gång och kommer troligen att hanteras av Jövans Skog och Trädgård. Detta kommer att fastslås när besvärstiden gått ut. Vår tidigare entreprenör har avecklat sin vinterväghållningsverksamhet.

Farthinder som är i vägen för snöröjning kommer att tas bort i enlighet med Vägföreningens säsongsplan. Kvarvarande farthinder som Vägföreningen inte ansvarar för, men som Vägföreningen godkänt för utplacering, skall bortforslas senast 1 november.

Under säsongen 2022/2023 använder vi halkstopp av så kallad "Huddingeblandning". 2-4 mm kornstorlek med lite saltinblandning, vilket förväntas öka halkskyddsförmågan.

Slyröjning, brunnsrensning och potthålslagning har utförts löpande enligt plan på vägar tillhörande vägföreningen.

Betongklossar har tagits bort på Höjhagsvägen vid infart till Ekedalsskolan, vilket resulterade i bättre trafikflöde vid lämning och hämtning av skolbarn.

Slitageavgift har löpande debiterats i enlighet med underlag.

Föreningens hemsida fungerar som den ska. Vi kan se ett ökat intresse för användningen av den och dess innehåll vilket är glädjande. Vi undersöker hur vi kan styra undan spam från hemsidan, spam besvaras inte. De felanmälningar och frågor som inkommit på vår hemsida besvarar vi löpande. exempel på felanmälningar som inkommit är enligt följande:

**Fråga:** "Någon har lämnat en barncykel på trottoaren vid staketet på Villagatan som stått där i en dryg vecka utan att någon velat hämta den".

**Svar:** Lämnade el- och barncyklar inom vägförenings område är inte Vägföreningens ansvar.

**Fråga:** "Behov av farthinder på gata inom Hästhagsterassen finns då många småbarn leker där och riskerar att bli påkörda då mopeder och bilar inte respekterar fartgränsen. Farthinder finns redan inköpta men behöver klartecken från vägföreningen för att placera ut dessa. Tydliga riktlinjer behövs när de skall tas bort inför vintersäsongen så plogbilen kan komma fram obehindrat och tydlighet när de kan läggas fram igen".

**Svar:** Vår vägfogde har träffat berörd BRF i Hästhagsterassen på plats och informerat om förutsättningarna. Berörd BRF tackar samtidigt för snabba insatser avseende potthålslagning.

**Fråga:** "Felanmälan avseende vägbelysning mellan Sadelvägen – Trallbanevägen vid parkering, felet kvarstår".

**Svar:** Felanmälan finns registrerad och felet är ett kabelbrott som tar lite längre tid att åtgärda. Berörd BRF betalar allt i ärendet.

**Fråga:** "Markområdet vid Bergsgatan - infart Kvarnhjulsvägen har en ficka invid den asfalterade körbanan, som används naturligt vid vissa möten, har utvidgats en bra bit på berörd BRF:s mark och används av och till som P-plats (även nattetid) både av privatbilar och större fordon tex tankbil. För att undvika ytterligare intrång och bestående P-plats föreslås att ett större antal stenar placeras på lagom avsånd från själva körbanan. Nerkörd trafikskylt (förbud mot trafik med fordon) finns".

**Svar:** Fordonstrafiksskylten är felplacerad och skall rättas till. Återvändsgrändsskylt skall sättas upp. Möte på plats önskas med vår vägfogde. Åtgärdat i enlighet med berörd BRF.

**Fråga:** "En önskan är att om vi på våra små vägar kunde slippa tung trafik som ökat mycket de senaste åren. Det är inte bra för klimatet och vägarna slits mycket på det viset och trafiken är störande. Är det nödvändig trafik? (Bortsett från byggandet och vägarbeten). På vintern önskas en mer skonsam snöplogning. Hittills har det i högfart skottats och åstadkommits stora jordhögar i valkar, särskilt hörntomter är drabbade. Varje år får tomtägarna rätta till skadorna efter vintern och är ett stort arbete, går det att göra bättre"?

**Svar:** Ny entreprenör för vinterväghållning är på gång och plogskador blir det alltid någonstans och dessa skall entreprenören rätta till efter säsongen. En felanmälan till vår hemsida på våren är alltid välkommet.

Beträffande tung trafik på våra vägar i Häst- och Höjdhagen gäller klassningen BK2 enligt Länsstyrelsen. Alla som bygger får information om detta och polisen kan kontrollera att detta efterlevs.

Under vinterns snöplogning är det tyvärr alltid några som får mer snö till sin fastighet pga att det inte alltid går att transportera snön så långt så att det blir till belåtenhet för alla.

**Fråga:** "På Skeviksgatan har en fastighet drabbats av hussvamp och orsaken till detta är den stora mängd dagvatten som rinner nedför gatan och vidare ner mot berörd fastighet. Omfattande renoveringar, både invändigt och utvändigt, och en del av dem är att dränera delar av fastigheten. I samband med det krävs även en del åtgärder som rör gatan för att samma mängd vatten inte ska fortsätta rinna ner mot samma punkt"

**Svar:** Dagvattenproblematiken finns på många håll inom Höjdhagenområdet och några fastighetsägare har hört av sig till Vägföreningen. Kommunen och Länsstyrelsen är informerade om

vårt behov av dagvattenbrunnar. Vi avvaktar resultatet av deras utredning och återkommer när detta är gjort.

Höjdhagens Villaägareförening skall informera Gustavsbergs vägförening om planerade aktiviteter som kan påverka framkomligheten på vägföreningens vägnät. Detta för att inte äventyra säkerheten t ex om utryckningsfordon hindras i sin framfart.

”Potthålen” på Villagatsbacken kommer att åtgärdas.

Styrelsen har en åtgärdslista där vi noterar våra löpande åtgärdsärenden och dess uppföljningar. Vår nya vinterväghållningsentreprenör fick sitt elldop nu i november med den stora mängd snö som fallit under kort tid och undanröjts till vår stora belåtenhet – stor eloge till densamme!

Vi i styrelsen passar på att önska alla en God Jul och Gott Nytt År!